

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на Пановой ул., 30, к 3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Пановой ул., 30, к 3

10 000 000 Р

166 113Р за м²



60.20 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

11 из 24

Этаж

Арт. 100558585 Продается 2к квартира в ЖК Сельмаш Первомайский район города Ростова-на-Дону. Квартира с евроремонтом. Остается вся мебель и бытовая техника. В квартире имеется просторная, оборудованная гардеробная. Су совмещен. Из просторной спальни имеется выход на остекленную большую лоджию. Кухня оборудована необходимой бытовой техникой. Установлена сплит система, тв, холодильник, СВЧ, индукционная варочная панель и стиральная машина. Квартира в собственности более 5 лет. Несколько собственников. Есть несовершеннолетний собственник. Обременений нет. Жилой комплекс Сельмаш с закрытой территорией, есть внутренний двор с просторной детской площадкой и спортивными тренажёрами. Прямо в доме работает круглосуточный продуктовый магазин, аптека, мясной, пункты выдачи Ozon и wildberries, салон красоты, стоматология и многое другое. В шаговой доступности лицей № 20, корпуса Донского Технического Университета, Областная больница №2, Заводоуправление и главная проходная завода Ростсельмаш, отделение полиции, остановка транспорта во все концы города, рынок и другие преимущества развитого района города. Звоните. Покажу именно эту квартиру.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: [Панова Ольга Евгеньевна](#)

Телефон: [+79282703972](tel:+79282703972)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	24
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	29.00 кв. м
Площадь комнат	14.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор

