

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Свердловская ул., 5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Свердловская ул., 5

3 200 000 Р

74 419Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.50 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 107389965 В продаже 2-х. ком. квартира 43 м.кв. на 4-ом. этаже пятиэтажного дома. Квартире требуется ремонт, но можно сделать косметический ремонт, примерно 200-300 тысяч рублей, то получится пригодная для проживания квартира. Произведена замены труб отопления и радиаторов на новые. Дом в отличном состоянии, дом крепкий, без трещин, расположен в самом развитом, востребованном месте железнодорожного района, рядом ТЦ Сокол, школы, детские сады, магазины и транспорт в любую точку Ростова, без пересадки. Фото реальные, квартира показана без преукрас, но и цена соответствует, звонить в любое время.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Нартов Вадим](#)

Телефон: [+79298210008](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	5.50 кв. м	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу и двор		



