

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Станиславского ул., 149

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Станиславского ул., 149

5 300 000 Р

92 982Р за м²



57.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Арт. 101607720 Снижение цены! В историческом центре города продаю квартиру. Дом построен в 1960 году, материал стен кирпич, огороженная территория, стоянка машин во дворе. Планировка: четыре небольшие отдельные очень уютные комнаты (в каждой м/пл окно, окна выходят на три стороны: юг, север и запад, маленькая прихожая, симпатичная кухня небольших размеров, с/узел совмещен с душем (при желании есть место для душевой кабины). Ремонт: высокие потолки, на полу линолеум, на стенах обои, в с/узле и душе современный кафель. Квартира в общем дворе, но есть свой маленький дворик, есть зона барбекю и место где можно выпить чашечку утреннего кофе. Инфраструктура: в шаговой доступности четыре института, школы, парки отдыха, театры, Музыкальный театр, Старо - Покровский храм, поликлиники, больницы и множество всего, что надо для счастливой жизни. Два собственника, без обременений.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Лялько Мария](#)

Телефон: [+79281982722](tel:+79281982722)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	45.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор		



