

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на 35-я линия ул., 49

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, 35-я линия ул., 49

5 000 000 Р

100 000Р за м²



50.00 м²

Общая

30.50 м²

Жилая

7.70 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 108828450 ПРОДАЮ СТАЛИНКУ! в Пролетарском районе по адресу -35-я линия 49 расположена на 4 этаже 5 -этажного кирпичного дома. Если вы хотите жить в добротном доме , с высокими потолками 3 м, то это то что вам нужно! Квартира 2 комнатная , общей площади 50кв.м жилая 30.5 кв.м, кухня 7 кв.м, балкон застеклен. Дом после кап. ремонта, подъезд в идеальном состоянии, замена труб, кровли, своя котельная. Большой двор , всегда есть место для парковки. Развитая инфраструктура- в шаговой доступности транспорт во все районы города рядом ЖК Красный Аксай, Театральная площадь, пляж Зеленый остров, больница, поликлиника, школы 26, 1, 14 гимназия Квартира без долгов и обременений, взрослый собственник, более 5 лет. Показ по договоренности.

0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Кошелева Эльвира](#)

Телефон: [+79381822278](tel:+79381822278)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	30.50 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	7.70 кв. м	Высота потолков	3 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор



