

Купить квартиру за 14 300 000 рублей на Петрашевского ул., 41

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Петрашевского ул., 41

14 300 000 Р

148 958Р за м²



96.00 м²

Общая

64.90 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Арт. 107318385 К продаже представлена стильная , красивая 3-х комнатная квартира общей площадью 96 кв.м.в самом приближенном районе к центру города. Дом с закрытой территорией и внутренним двором с детской площадкой, беседкой и зоной барбекю. В квартире сделан качественный ремонт : металлопластиковые окна. ламинат , плитка , просторная ванная совмещенная с санузлом. В этой квартире все продуманно до мелочей .ЕЕ надо смотреть.Балкон утеплен и застеклен . При продаже остается встроенная кухня с полным функциональным и качественным наполнением техники. Вся мебель остается .Тщательно продуманное освещение. До центра города 1 остановка. Вид из окон во двор. Видеонаблюдение по всему периметру дома. В доме свое индивидуальное отопление. Очень удачное расположение дома. В 200 м торговый центр "Сокол", рядом с домом детский сад №141, школы. Транспортная развязка в любое направление города автобусы №55. 44.34.34а.40.40а.87.98.26,71,22,41,72,16 и другие, развитая инфраструктура района (магазины, аптеки, продуктовый рынок, спорт. и детские площадки, прогулочные аллеи и многое другое).Ипотека подходит. Торг уместен.

👁 1 с 08.07.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Давыдова Наталья](#)

Телефон: [+79282703963](tel:+79282703963)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	64.90 кв. м	Площадь комнат	30.20 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		



