

## Купить квартиру за 11 700 000 рублей на Богданова ул., 85

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Богданова ул., 85

11 700 000 P

146 250P за м<sup>2</sup>

80.00 м<sup>2</sup> 44.36 м<sup>2</sup> 15.66 м<sup>2</sup> 7 из 22 Общая Кухня Этаж

Арт. 68509988 Продается 3 х. ком. квартира в новом доме с прекрасными видовыми характеристиками как на р. Дон так и на город . Закрытая внутридомовая территория с детскими и спортивными площадками под круглосуточной охраной и видеонаблюдением . Дет. сад в 50 метрах , школа в 100 метрах. Развитая инфраструктура ( магазины , фитнес центры , аптеки и т.д.) , внутридомовая парковка . В квартире остается встроенная кухня с техникой ( п/м машина , печь , варочная панель ) , сплит системы , гардеробный шкаф. Проводим полное юридическое сопровождение от получения ипотеки до подписания договора купли продажи .

● 1 с 08.07.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: Гриценко Олег Телефон: +79381222003





## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	22
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	44.36 кв. м
Площадь комнат	15.00 кв. м	Площадь кухни	15.66 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор





















