

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Королева проспект, 1/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Королева проспект, 1/2

5 600 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 65986434 Продаю 3х квартиру в лучшем месте СЖМ. Квартира в хорошем состоянии, сделан частично Новый ремонт. По желанию оставим всю мебель и технику. Дом находится на 2-й линии от дороги, где меньше шума. Сделан капитальный ремонт дома и крыши. Новый лифт и видеодомофон! В шаговой доступности 2 детских сада и школа 100. Транспорт и остановки в одной минуте ходьбы. Магазины и аллея для прогулки и отдыха. Детские площадки и стадионы. Татьяна Документы готовы к сделке. Ипотека подходит! «Центр недвижимости Алекс» 29 лет лидер рынка недвижимости Ростова-на-Дону. Мы поможем качественно и безопасно подобрать недвижимость в других регионах России и в 15 странах мира. • Наши услуги сертифицированы и застрахованы на 40 млн. рублей. • Ипотека — все банки. • Любое техническое и юридическое переоформление документов. • Правовое сопровождение сделок и юридические консультации. Нас рекомендуют друзьям. Успейте купить по старой ипотечной ставке до повышения % банка. Если Вы по какой-то причине не смогли дозвониться, отправьте нам сообщение и мы обязательно свяжемся с Вами!

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Павлич Татьяна](#)

Телефон: [+79287771703](tel:+79287771703)

## Характеристики

|                   |                     |                  |                   |
|-------------------|---------------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат | 3                   | Тип дома         | панельный         |
| Этаж              | 9                   | Этажей всего     | 9                 |
| Наличие балкона   | да                  | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел           | раздельный с/у      | Площадь жилая    | 40.00 кв. м       |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м         | Высота потолков  | 2.7 м             |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | да                |
| Вид из окон       | во двор             |                  |                   |



