

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Баграмяна ул., 2, к Г

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Баграмяна ул., 2, к Г

3 650 000 Р

122 896Р за м²



29.70 м²

Общая

12.80 м²

Жилая

8.20 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Арт. 106293163 Продается 1-к. квартира площадью 29,7 м² (жилая 12,8 м²) в отличном, тихом и спокойном месте. В шаговой доступности находятся: -остановка общественного транспорта - 200 м; -школы: №30, №6, №101; -детские сады: №111, №267, №272; -возле дома магазин «Магнит» и аптека, недалеко «Пятерочка» и ТЦ «ПАРК»; -рынки «КВАДРО» и «СЕВЕРНЫЙ» медицинские учреждения, различные магазины, банки, фитнес-клубы, бассейны, поле мини-футбола, салоны красоты, кафе и рестораны; -рядом большая зеленая зона: сквер Армянского храма и церковь «СУРБ-ХАЧ», парк «ДРУЖБА», Аквапарк «ОСМИНОЖЕК», родник, кедровая баня на дровах, пикниковая поляна. Квартира расположена на 4-ом этаже 4-эт. кирпичного дома, под крышей есть техническое помещение, сверху никто не зальет и не будет "ходить по голове". Окна выходят в тихий закрытый двор. В доме всего 55 квартир и этим много сказано: не шумно, нет проблем с парковкой, жильцы знают друг друга. Покажу в удобное для Вас время! Уважаемые клиенты! Заинтересовали наши варианты, но не хватает финансов до необходимой суммы? Мы сотрудничаем с банками, которые предложат для наших клиентов более низкую процентную ставку. Рассмотрим покупателей по всем видам ипотеки с наибольшей гарантией на одобрение и подарим дисконт от банков партнеров! ООО «Центр недвижимости Алекс» ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Касперавичене Илона](#)

Телефон: [+79282703964](tel:+79282703964)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	12.80 кв. м
Площадь комнат	12.80 кв. м	Площадь кухни	8.20 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор		

