

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Нансена ул., 103/1, к 6

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, село Греково-Ульяновка, Нансена ул., 103/1, к 6

6 000 000 Р

120 000Р за м²

50.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

20 из 20

Этаж

Арт. 91995837 Продам отличную видовую евро двухкомнатную квартиру в доме класса "Комфорт+" в ЖК "Звезда столица", с видом на город. Комплекс расположен в районе с развитой инфраструктурой, с хорошей транспортной доступностью на пересечении улиц Нансена и Шеболдаева. Рядом 4 школы, лицей №69, несколько детских садов, высшие учебные заведения. В соседнем литере расположен современный детский сад. В доме 3 скоростных лифта, холл оформлен премиальными материалами, подсветкой. Во дворе спортивные и детские площадки, придомовая парковка, Wi-Fi на всей территории комплекса. В парадных умный домофон, на всей территории видеонаблюдение 24/7, два многоуровневых паркинга, круглосуточный контрольно-пропускной пункт. Обременений нет! Один взрослый собственник. Оксана Ивановна Документы готовы к сделке. Ипотека подходит! «Центр недвижимости Алекс» 28 лет лидер рынка недвижимости Ростова-на-Дону. Мы поможем качественно и безопасно подобрать недвижимость в других регионах России и в 15 странах мира. • Наши услуги сертифицированы и застрахованы на 40 млн. рублей. • Ипотека — все банки. • Любое техническое и юридическое переоформление документов. • Правовое сопровождение сделок и юридические консультации. Нас рекомендуют друзьям. Успеите купить по старой ипотечной ставке до повышения % банка ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Рубашка Роман](#)

Телефон: [+79281992599](tel:+79281992599)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	20	Этажей всего	20
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	без отделки	Вид из окон	на улицу



