

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Metallurgicheskaya ul., 114

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, село Греково-Ульяновка, Metallurgicheskaya ul., 114

4 200 000 Р

100 962Р за м²

41.60 м²

Общая

28.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 101216062 ПРОДАЁТСЯ ИЗОЛИРОВАННАЯ 2х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА, в самом центре Сельмаша, на пересечении ул. Metallurgicheskoy и Селиванова на комфортном Зем этаже. Дом после капитального ремонта, очень чистый подъезд. В шаговой доступности лицей № 20, школа № 21, детские сады "Ласточка" и "Алые паруса", поликлиника №1, МФЦ Первомайского района, пенсионный фонд Первомайского района, множество магазинов - "Пятёрочка", "Магнит", "FIX price", "Белвест", библиотеки "Ломоносова", "Ильича". Близость парка "Островского" даёт возможность приятно отдохнуть. Так же в пяти минутах ходьбы бассейн "Коралл", футбольное поле и многие другие прелести Сельмаша. В шаговой доступности остановки транспорта - "Автовокзал", "С"ельмаш". Квартира без обременений, 2 взрослых собственника. Ипотека подходит. Торг после просмотра.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Верченко Галина](#)

Телефон: [+79287771724](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 3 | Этажей всего | 5 |
| Наличие балкона | да | Санузел | совмещенный с/у |
| Площадь жилая | 28.60 кв. м | Площадь комнат | 16.60 кв. м |
| Площадь кухни | 6.00 кв. м | Отделка | под ключ (чистовая) |
| Вид из окон | на улицу | | |



