

Купить квартиру за 12 600 000 рублей на Крыловской пер., 10/13, к 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Крыловской пер., 10/13, к 1

12 600 000 Р

143 182Р за м²



88.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

15 из 15

Этаж

Арт. 92029173 В историческом центре города пер. Крыловской продам 3 комнатную квартиру . Квартира в которую Вы влюбитесь с первого взгляда !! Уютная , теплая , светлая с качественным ремонтом (делали для себя) , с отдельными комнатами, окна квартиры и лоджии выходят на 3 стороны, большая кухня, в гостиной красивый камин из натурального камня, лоджия и балкон выходят на Дон , в просторной прихожей и кухне на полу мраморная плитка . Из квартиры открывается потрясающая панорама на Дон и левобережье Дона . А незабываемые закаты в пойме реки добавят ощущение простора и позволят насладиться прекрасными закатами сидя за чашечкой кофе . Фотографии не смогут отображать всю прелесть этой квартиры - ее надо ВИДЕТЬ !!! Рядом набережная ул. Б.Садовая, институты, школа, два театра, центральный рынок и множество других благ. Автопарковка во дворе. Собственником квартиры является один взрослый человек, и на недвижимость нет никаких обременений. Район отличается хорошей транспортной доступностью, у дома находится автобусная остановка.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Лялько Мария](#)

Телефон: [+79281982722](tel:+79281982722)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	15	Этажей всего	15
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	13.00 кв. м
Высота потолков	2.8 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	да



