

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на Вятская улица, 59

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 59

6 800 000 Р

106 250Р за м²



64.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Арт. 104690374 Продается квартира в девятиэтажном доме на четвертом этаже. Район Вятская (Соловушки). В непосредственной близости находятся школа, детский сад, магазины и рынок Днепроvский. Отличная транспортная развязка. Квартира не угловая, что обеспечивает комфортное проживание. В квартире новая кухня с встроенной техникой: посудомоечная машина, микроволновка, духовой шкаф, варочная панель и вытяжка. Гостиная оборудована шкафами (для ТВ-зоны), а в спальне установлен шкаф-купе. Натяжные потолки и сплит-система создают уютную атмосферу. Установлены новые радиаторы отопления. Санузел раздельный, полностью заменены все трубы, приборы учета и стояки. металлопластиковые окна обеспечивают хорошую теплоизоляцию. Большой застекленный балкон с возможностью хранения. В коридоре предусмотрены антресоли для хранения вещей. Кухня и коридор отделаны керамогранитом. Установлена новая входная дверь, а также имеется кладовая. Закрытый тамбур с ремонтом изолирован от мусоропровода и предоставляет возможность для хранения. В подъезде выполнен ремонт, установлен новый лифт. В этом году по плану капитального ремонта запланирована покраска фасада дома, также заменен мусоропровод. В доме проживают приличные соседи, атмосфера дружелюбная. Квартира не использовалась с материнским капиталом и не имеет ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888905737](tel:+79888905737)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

