

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на Амет-Хана Султана пер, 5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Амет-Хана Султана пер, 5

3 990 000 Р

92 791Р за м²



43.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 18

Этаж

Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира улучшенной планировки, расположенная в перспективном жилом комплексе Суворовский по адресу: Ростов-на-Дону, переулок Амет-Хана Султана, дом 5. Квартира находится на шестом этаже восемнадцатизэтажного панельного дома. Общая площадь составляет 43 квадратных метра, из которых 17 м2 приходится на жилую комнату и 10 м2 на просторную кухню. Отличительной особенностью данной квартиры является планировка типа "бабочка", обеспечивающая функциональное разделение пространства. В квартире выполнен качественный ремонт, создающий атмосферу комфорта и уюта. Часть мебели и техники останется новым владельцам, что станет приятным бонусом при переезде. Придомовая территория благоустроена и предлагает разнообразные возможности для отдыха и активного образа жизни. Здесь расположены детские и спортивные площадки, разбиты клумбы и газоны. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники (детская и взрослая), разнообразные магазины и сервисные службы, два крупных торговых центра. Отличное транспортное сообщение позволяет без труда добраться в любой район города. Для прогулок и занятий спортом рядом расположены набережные и фонтан.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Смена](#)

Телефон: [+79094321913](tel:+79094321913)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	18
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		

