

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на улица Народного Ополчения, 266

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Народного Ополчения, 266

5 850 000 Р

114 706Р за м²



51.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

К продаже представлена 3-х комнатная квартира в центре города. Уютная квартира для большой семьи. Общая площадь 52 кв. м. Состояние квартиры жилое, но требует ремонта, что несомненно дает вам возможность сделать всё по своему вкусу. В доме проведён капитальный ремонт (2021г) и косметический ремонт фасада. Ухоженная придомовая территория. Расположение дома отличное, в шаговой доступности Будённовский и Ворошиловский проспекты. Развитая инфраструктура района, рядом расположены: ДГТУ, РКИ, лицей 50 (одна из лучших школ города), Училище олимпийского резерва, банки, супермаркеты, поликлиника, больница, парк, остановки общественного транспорта. В нескольких минутах ходьбы парк им. М. Горького, Цирк. Отличная транспортная доступность. Квартира без обременения. Показ по предварительной договоренности.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198720685](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

