

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Студенческая улица, 8 с1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Студенческая улица, 8 с1

5 500 000 Р

125 000Р за м²



44.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

20 из 20

Этаж

СОБСТВЕНИК Продается просторная двухкомнатная квартира в новом доме, расположенном в микрорайоне Сельмаш на Студенческой улице, 8. Квартира находится на 20 этаже 20-этажного здания, построенного в 2024 году. Общая площадь составляет 44 кв. м, жилая площадь — 21 кв. м, а кухня — 10,34 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра. В квартире нет ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи в жизнь и создать пространство своей мечты. Удобная планировка с двумя комнатами и одной лоджией. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. В квартире один отдельный санузел. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами, а также подземной парковкой, поэтому вам не придется переживать о месте для автомобиля. Здание новое, поэтому состояние дома отличное, и вам не придется беспокоиться о ремонте в ближайшие годы. В районе развитая инфраструктура: рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Поблизости также расположены клиники и магазины, а значит, все необходимое будет у вас под рукой. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добираться в любую часть города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы, юридическая чистота сделки гарантирована. ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897109821](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	20
Этажей всего	20	Площадь жилая	21.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



