

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на ул 1-й Конной Армии, 37а

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 1-й Конной Армии, 37а

10 000 000 Р

256 410Р за м²



39.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

5 из 15

Этаж

Продается однокомнатная квартира в развитом районе с удобной инфраструктурой и транспортной доступностью. Квартира находится на среднем этаже, что обеспечивает оптимальный баланс между видом из окна и удобством подъема. В помещении выполнен качественный ремонт с использованием современных, дорогих материалов. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие пыли от дороги. Объект расположен в благоустроенном доме с чистым, ухоженным подъездом, консьержем и круглосуточным видеонаблюдением. Двор освещен, оборудован парковочными местами, работает бесшумный лифт. Район отличается развитой инфраструктурой: в пяти минутах ходьбы расположены парк Островского с прогулочными аллеями, детский сад, школа, аптека и супермаркеты. В шаговой доступности — остановки общественного транспорта. Центр города в 10 минутах на автомобиле. Рядом работают пункты выдачи заказов, отделения банков и кафе. Объект подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом у арендаторов благодаря удобному расположению и безопасности. Квартира продается одним взрослым собственником, документы готовы к сделке. Рассматриваются варианты торга. Номер в базе: 9015877. Код пользователя: 184547

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Старостенко Светлана Сергеевна](#)

Телефон: [+79612788986](tel:+79612788986)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	15	Площадь кухни	11.00 кв. м

