

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на пр-кт 40-летия Победы, 113/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, 113/3

6 900 000 Р

116 949Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.80 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 12

Этаж

Квартира реальная! Ключи на руках! В продаже просторная 2к квартира в ЖК 61 квартал. Планировка с огромным санузлом. Из второго можно сделать небольшую гардеробную. В квартире две панорамные лоджии. Очень светлая спальня за счет второго окна, из которого виден Дон. Предчистовая отделка (стяжка, штукатурка, разводка электрики). Индивидуальное отопление. Закрытая и охраняемая территория. Видеонаблюдение. Два уровня подземного паркинга. Развитая инфраструктура. Своя школа и детский сад. Прогулочные аллеи. На первых этажах коммерческие помещения. Конечная остановка. Рядом рынок. Удобный выезд из города. Звоните! Показ в любое время! Арт. 109753601

0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885800325](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	12
Площадь жилая	25.80 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



