

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на улица Новаторов, 4

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Новаторов, 4

7 800 000 Р

141 818Р за м²



55.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 55 кв. м расположена на третьем этаже в хорошо благоустроенном районе. Объект отличается удачной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Все помещения светлые за счет больших окон, в квартире выполнен качественный косметический ремонт с нейтральной отделкой — идеальная основа для любого дизайна. В холодное время года в квартире поддерживается комфортная температура благодаря надежной системе отопления, а в летний зной обеспечивается прохлада за счет установленных сплит-систем в каждой комнате. Кухня площадью 6 кв. м функционально организована и готова к использованию. Дом содержится в отличном состоянии, придомовая территория ухожена, есть детская площадка и места для парковки. Ключевое преимущество — исключительная локация в пешей доступности от площади Ленина, что обеспечивает максимальную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. В радиусе 50-100 метров расположены остановки общественного транспорта, супермаркеты, аптеки, детские сады и школы, кафе и фитнес-центр. Район отличается спокойной атмосферой при этом остается в центре городской жизни. Квартира готова к заселению и представляет собой выгодное вложение средств как для собственного проживания, так и для инвестиционных ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Линцов Николай Вячеславович](#)

Телефон: [+79612788013](tel:+79612788013)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

