

Купить квартиру за 5 050 000 рублей на ул 2-я Краснодарская, 151

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 2-я Краснодарская, 151

5 050 000 Р

78 906Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

46.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Лот:2214. Эта приятная и уютная квартира - идеальное место для комфортного проживания. Объект реальный, фото соответствуют. Расположена на удобном третьем этаже пятиэтажного дома, общая площадь 64 квадратных метра, из которых 46 квадратных метров приходится на жилую площадь. Отличная планировка, просторные комнаты, все три комнаты изолированные (две по 17,5 кв.м и 11 кв.м.), что обеспечивает уединение и комфорт для каждого члена семьи. Здесь найдётся место и для отдыха, и для работы, и для творчества. Заменены радиаторы отопления и стояки, что гарантирует надёжность и эффективность системы отопления. Частично заменены окна м/пл, балкон застеклен. Сделан косметический ремонт, мебель и техника остаются новым хозяевам. Отличное месторасположение, развитая инфраструктура - рядом остановка общественного транспорта, парковка для авто, детская площадка, в 2 минутах ходьбы школы и дет. сады, парк Аллея Роз, Плевен, супермаркеты и магазины, рынок, 20-я больница, ЮФУ и др. Квартира в собственности более 30 лет, полная сумма в договоре, подходят все формы расчета.

👁 1 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885302741](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



