

Купить квартиру за 15 490 000 рублей на улица Петрашевского, 41

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Петрашевского, 41

15 490 000 Р

163 053Р за м²



95.00 м²

Общая

67.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 3-комнатная квартира + гараж в клубном доме. Квартира расположена в 50 м от проспекта Стачки, в двух остановках от центра и ЖД вокзала. В доме всего 15 квартир, на этаже — 1 квартира. Закрытый двор с детской и спортивной площадками, беседкой и мангальной зоной. Светлая квартира с 6 окнами на три стороны. Индивидуальное отопление (газовый котел), минимальные платежи за ЖКХ. Коммуникации и удобства: 4 сплит-системы 2 спутниковые тарелки + кабельное ТВ Видеодомофон, оптоволокно (быстрый интернет), домашний телефон 2 застекленные лоджии + 1 балкон Встроенная кухня с немецкой техникой Гараж (в цоколе дома) с удобствами: санузел, раковина, ролл-ставни. Датчики движения от квартиры до гаража. Мебель — по договоренности. Продажа в связи с переездом. Посредников просим не беспокоить!

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198912445](tel:+79198912445)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	67.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



