

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на ул Нансена, 399/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Нансена, 399/1

2 750 000 Р

94 828Р за м²



29.00 м²

Общая

14.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Собственник, пока объявление размещено -оно актуально. Отвечаю по переписке, и телефону по возможности. Продаю уютную однокомнатную квартиру в центре Ростова-на-Дону, на улице Нансена 399/1. Квартира без обременений, в собственности более 11 лет. Квартира площадью 29,4 кв.м, жилая площадь 14,3 кв.м и кухню 10,7 кв.м. Она расположена на первом этаже двухэтажного кирпичного дома. Высота потолков составляет 3 метра, окна выходят на улицу. В квартире установлен свой газовый котел , а это свое отопление и горячая вода! Всегда с горячей водой!! В квартире сделан косметический ремонт. Санузел совмещен. Планировка квартиры удобная, можно посмотреть на последней фотографии. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Двор ухоженный, соседи дружелюбные и спокойные. Это идеальное место для тех, кто ценит тишину и уют. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры. В шаговой доступности есть школы, детские сады, поликлиники и магазины. Это очень удобно для семей с детьми и людей, ведущих активный образ жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города.

👁 1 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882516971](tel:+79882516971)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	14.30 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



