

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на пр-кт 40-летия Победы, 67

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, 67

4 500 000 Р

112 500Р за м²



40.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

10 из 19

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в новостройке на проспекте 40-летия Победы, 111/2с1, Ростов-на-Дону. Дом построен в 2024 году, монолитно-кирпичный, с подземной парковкой. Квартира расположена на 10 этаже 19-этажного дома. Общая площадь составляет 40 кв. м, высота потолков — 2.8 метра. Кухня просторная, площадью 15 кв. м, из окна открывается вид на тихий двор. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить ваши дизайнерские идеи. Планировка включает совмещенный санузел и лоджию. Это отличная возможность создать пространство по своему вкусу и потребностям. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, есть пандус для удобства передвижения. Вокруг много зелени, газоны с ландшафтным дизайном, что создает чувство уюта и спокойствия. Подземная парковка позволит не беспокоиться о безопасности вашего автомобиля. Охрана на территории, концепция - двор без машин. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины. Это удобно для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт городской жизни. До ближайших остановок общественного транспорта можно дойти пешком за считанные минуты, что обеспечивает легкий доступ к любой части города. Сделка осуществляется через агентство, все документы готовы к продаже. Возможна ипотека. Квартира без обременений ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885307058](tel:+79885307058)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	19
Площадь кухни	15.00 кв. м		



