

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на пер Амет-Хана Султана, 5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пер Амет-Хана Султана, 5

3 990 000 Р

92 791Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 18

Этаж

Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира улучшенной планировки, расположенная в перспективном жилом комплексе Суворовский по адресу: Ростов-на-Дону, переулок Амет-Хана Султана, дом 5. Квартира находится на шестом этаже восемнадцатизэтажного панельного дома. Общая площадь составляет 43 квадратных метра, из которых 17 м<sup>2</sup> приходится на жилую комнату и 10 м<sup>2</sup> на просторную кухню. Отличительной особенностью данной квартиры является планировка типа бабочка, обеспечивающая функциональное разделение пространства. В квартире выполнен качественный ремонт, создающий атмосферу комфорта и уюта. Часть мебели и техники останется новым владельцам, что станет приятным бонусом при переезде. Придомовая территория благоустроена и предлагает разнообразные возможности для отдыха и активного образа жизни. Здесь расположены детские и спортивные площадки, разбиты клумбы и газоны. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники (детская и взрослая), разнообразные магазины и сервисные службы, два крупных торговых центра. Отличное транспортное сообщение позволяет без труда добраться в любой район города. Для прогулок и занятий спортом рядом расположены набережные и фонтан.

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Липатова Тамара Алексеевна](#)

Телефон: [+79612804658](tel:+79612804658)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 5              |
| Этажей всего      | 18 | Площадь<br>кухни | 12.00 кв.<br>м |

