

Купить квартиру за 13 450 000 рублей на Соколова пр-кт., 72

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Соколова пр-кт., 72

13 450 000 Р

197 794Р за м²



68.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

11 из 23

Этаж

Предлагаем уютную двухкомнатную квартиру в центре Ростова-на-Дону на улице Соколова 72 в Кировском районе. Дом построен в 2015 году и соответствует современным стандартам качества и надежности. Квартира имеет общую площадь 66,4 кв.м, что позволяет комфортно разместить всю семью. Жилая площадь — 42 кв.м, просторная кухня — 14 кв.м — идеальное место для семейных ужинов и дружеских встреч. Высокие потолки (2,8 м) добавляют пространству воздуха и света. Квартира находится на 11 этаже 23-этажного дома. Из окон открывается вид на тихий и зеленый двор. Лоджия станет местом для утреннего кофе. Евроремонт выполнен в современном стиле, создавая атмосферу уюта и комфорта. Дом оснащен лифтом и системой видеонаблюдения, что обеспечивает безопасность и удобство. Благоустроенная территория вокруг дома делает жизнь комфортной и приятной. Эта квартира идеально подходит для тех, кто ценит качество жизни, комфорт и современность. Приглашаем вас лично убедиться в преимуществах этого жилья! Центр - самый развитый район города, в котором сосредоточены: кафе, рестораны, брендовые магазины, торговые центры, кинотеатры, парки и скверы, объекты культуры и престижные высшие учебные заведения. В шаговой доступности: пр. Ворошиловский с его магазинами, Красноармейская с ТРЦ Большой, многочисленные кафе ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Фирма Терра](#)

Телефон: [+79185141000](tel:+79185141000)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	23
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	48.00 кв. м
Площадь комнат	26.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Покрытие пола	ламинат
Вид из окон	во двор		



