

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Семашко пер., 98/25

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Семашко пер., 98/25

5 200 000 Р

179 310Р за м²



29.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

5.50 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаю 1-комнатную квартиру в центре города, Семашко 98/25, квадрат между Красноармейской, Будёновским, Ворошиловским, Тельмана. Квартира расположена на высоком первом этаже пятиэтажного крепкого кирпичного дома. Общая площадь квартиры 29 кв.м., жилая - 18 кв.м., кухня - 5,5 кв.м. В квартире выполнен ремонт с использованием дорогих материалов. Дом крепкий, капремонт был, окна все во двор, подъезд чистый, расположен в глубине двора не у дороги, слагбаум. Двор весь в зелени. Объект реальный. Фото соответствуют. Обременений нет и долгов тоже. Вся сумма в договоре, владеют более 5 лет. Место супер! В шаговой доступности все блага города: транспорт в любой район, парки, Пушкинский бульвар, учебные заведения - ДГТУ, Академия народного хозяйства, ЮФУ, школы, торговые и спортивные центры, парки, кафе и магазины. Документы все в порядке. Один взрослый собственник. Показ квартиры по договоренности в удобное время. Звоните и приходите на просмотр. Комиссия агентству оплачивается отдельно. Ирина Николаевна. После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ. J26577.

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Фирма Терра](#)

Телефон: [+79185141000](tel:+79185141000)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие телефона	нет	Наличие балкона	нет
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	5.50 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Покрытие пола	ламинат
Вид из окон	во двор		



