

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на ул Тружеников, 80

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Тружеников, 80

10 300 000 Р

147 143Р за м²



70.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 7

Этаж

Арт. 108821635 Продаётся 3х комнатная квартира 70 м2 На лоджии установленные качественные металлопластиковые окна На кухне теплые полы, в ванной комнате и на 1 лоджии Есть гардеробная комната, большой шкаф купе. Остается вся мебель. 2 сплит системы. Кухня со встроенной техникой (Samsung). Состояние ремонта хорошее. Кирпичный дом, год сдачи 2016. Ухоженный подъезд и придомовая территория (есть уборщица и садовник) Тихий спальный район, вдали от дороги. Конечная остановка в 3 минутах ходьбы. До центра города 15 минут на машине. 2 муниципальных детских сада в 100 метрах от дома и 2 частных сада в 10-15 минутах ходьбы. На территории жилого массива уже утверждён проект школы. К дому примыкает магазин Пятерочка, 2 аптеки. В 3-5 минутах ходьбы расположены: Перекрёсток, Магнит, Красное и белое, аптеки, Озон, Валдберис, зоомагазин. Строится торговый центр. В непосредственной близости расположен тренажёрный зал, множество секций для деток и салоны красоты. Детские площадки каждые 100 метров (более 5 шт). ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКИ ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ЗВОНИТЕ

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885313072](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	7
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	40.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



