

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Стабильная, 3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Стабильная, 3

7 200 000 Р

150 000Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.30 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 25

Этаж

Код объекта: 1638885. Продается двухкомнатная квартира , 48 кв. м , монолитный дом, 20 минут до центра города,г. Ростов-на Дону Общая площадь - 48 кв. м Этаж 17 из 25; Дом- монолитный , 2020 года. Планировка : -Комнаты изолированные- 12,8+14,5 кв. м ; - кухня- 8,1 кв.м ; - совмещенный с ванной санузел Состояние: Сделан качественный евроремонт для себя - можно сразу заехать и жить в комфорте. В квартире установлена встроенная кухня с современной техникой ,есть вытяжка, установлена сплит система, есть встроенная прихожая . Мебель остается по договоренности. В доме есть подземный и наземный паркинг, шлагбаум, большое количество мест для парковки во дворе. Двор закрыт, ведется видеонаблюдение, большая современная детская площадка. Есть личное машино место , которое видно из окна , продается за отдельную плату. Внутри двора развитая инфраструктура-пятерочка, кофейни, салоны, груминг. Инфраструктура : Район - ЗЖМ , рядом расположены 2 парка Плевен , Сказка , продуктовые магазины Пятерочка , Магнит , новая школа 60 , детский садик, ЮФУ , парк ЮФУ , 5 минут до остановки общественного транспорта,удобная развязка , можно уехать в любую часть города; До центра города - 15 минут на машине. -2 взрослых собственника, двое детей, доли выделены. -Без обременения Сделка под ключ ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896312341](tel:+79896312341)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	25
Площадь жилая	27.30 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



