

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Мечникова, 144

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Мечникова, 144

4 500 000 Р

150 000Р за м²



30.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 106344401 Центр города. Хорошая, ухоженная квартира, подъезд чистый без посторонних запахов, двор просторный с достаточным местом для парковки авто, соседи приличные и доброжелательные. Все инфраструктура рядом - школа, сад, магазины, аптеки, банк, а так же конгресс холл ДГТУ где проходят концерты и спектакли с участием известных исполнителей. Студенческий парк, для приятных прогулок, в паре минут ходьбы. Центральные улицы в пешей доступности: Ворошиловский, Буденовский, Семашко, Мечникова, Текучева. Комфортный 2 этаж 5-этажного кирпичного дома. Косметический ремонт делали несколько лет назад, состояние хорошее. 1 взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Близость к ДГТУ позволяет круглогодично сдавать квартиру в аренду студентам, что обеспечит вам стабильный пассивный доход.

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882517416](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



