# Купить квартиру за 18 000 000 рублей на Спартаковская улица, 20

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Спартаковская улица, 20

18 000 000 Р

214 286Р за м$^2$

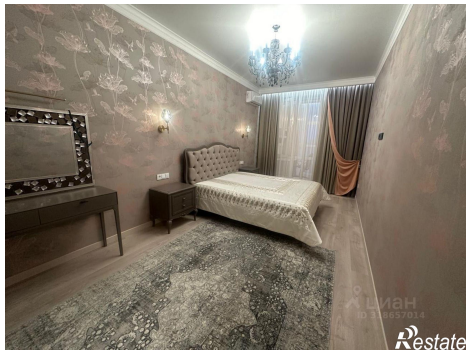
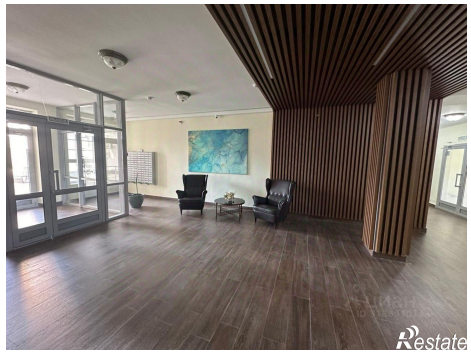
| 84.00 м$^2$ | 35.00 м$^2$ | 22.00 м$^2$ | 4 из 9 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Арт. 95362228 В одном из лучших жилых комплексов ЗЖМ представлена к продаже евро-3 комнатная квартира в кирпично-монолитном 9 этажном доме бизнес-класса - ЖК Симфония . В квартире произведен эксклюзивный дизайнерский ремонт с использованием импортных материалов, дорогостоящей мебели и техники . На стенах выполнена декоративная износоустойчивая штукатурка с красивым трафаретным рисунком и фоновой текстурой, в жилых комнатах итальянские обои, на полу итальянское покрытие, в зоне керамогранита теплый пол. Имеется отдельная гардеробная комната, кабинетная зона с выделенным рабочим местом, имеется современное панорамное остекление с дополнительным обогревом. Высота потолков 3м. Квартира укомплектована всей необходимой бытовой техникой Kuppersberg, имеется 2 холодильника, установлены фильтры очистки воды, датчик утечки воды, а также измельчитель пищевых отходов. В квартире индивидуальное газовое отопл ение, низкие коммунальные платежи Закрытая территория комплекса с видеоконтролем по всему периметру дома, двор без машин, детская и спортивная площадки, во дворе зона отдыха у фонтана. Подземный паркинг с доступом из лифта. На крыше дома выделена зона барбекю и релакса. Отдельно ПРОДАЕТСЯ ПОДЗЕМНАЯ ПАРКОВКА. Преимущества ЖК Симфония : - идеальная локация, 5 минут до центра города, транспортная ...

0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79895009453

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 4 | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 35.00 кв. м | Площадь комнат | 35.00 кв. м |
| Площадь кухни | 22.00 кв. м | | |