

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на пер Островского, 18/37

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пер Островского, 18/37

11 200 000 Р

219 608Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.80 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 109130549 ЦЕНТР ГОРОДА ПРЕМИАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЗАКРЫТЫЙ ДВОР ИДЕАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ: - 2 минуты пешком до Центрального рынка и набережной! - Рядом все транспортные развязки: легко добраться до Западного, Северного, Александровки, Суворовского, Азова и Батайска. Инфраструктура у дома: Магазины Красное Белое , Магнит , пекарня, аптеки, зоомагазины, ветеринарные клиники. Пункты выдачи Ozon, Wildberries, СДЭК. Колледжи, школы, университеты — идеально для семей с детьми и студентов! О КВАРТИРЕ: Кухня-гостинная / спальня (изолированные комнаты). Состояние: Идеальное! Ремонт 2023 года, делали для себя. Особенности: Спальня: Шторы Blackout, умная подсветка, продуманное освещение. Кухня: Итальянская фурнитура премиум-класса + антивандальные фасады — стильно, практично, на века! Варочная панель SMEG Холл: Большой шкаф-купе с антресолью — места хранения хватит на всё! Ремонт: Ламинат премиум-класса, сантехника Grohe, новая электрика с умными сценариями. Безопасность: Входная дверь сейфового типа с замками максимального уровня взломостойкости (4-й класс защиты). Тепло и тихо: Окна Rehau (никаких сквозняков и шума), отличное отопление зимой. Автономность: Установлен бойлер — горячая вода круглый год, даже при отключениях! ДВОР И РАЙОН: - Надежный кирпичный дом - Закрытая территория ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](tel:+79185274360)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.80 кв. м	Площадь комнат	40.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



