

Купить квартиру за 14 500 000 рублей на улица Ларина, 45 с6

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ларина, 45 с6

14 500 000 Р

250 000Р за м²

58.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

24 из 24

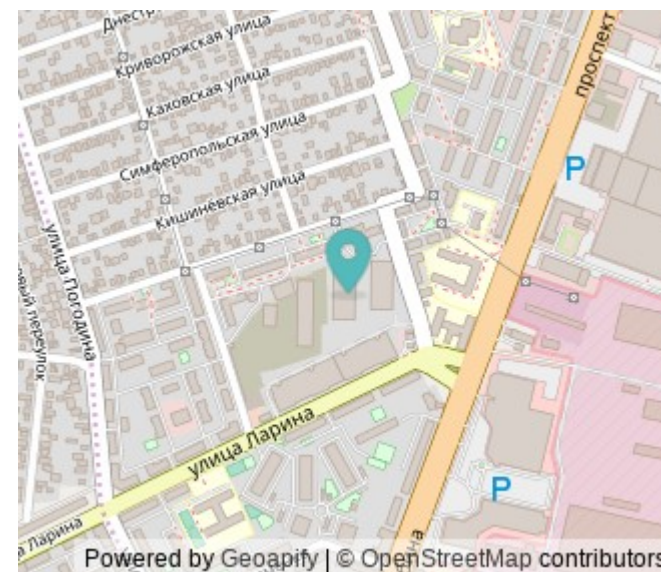
Этаж

Арт. 109130715 В продаже шикарная 2к квартира в ЖК Сердце Ростова. В квартире выполнен ремонт премиум класса с применением эксклюзивных материалов и по индивидуальному дизайн проекту. С/у совмещен, оборудован душевой, установлена система предотвращения протечек и теплый пол. Комнаты отдельные. Одна комната оборудована в спальню, вторая выполняет функцию гостиной с большим угловым диваном. В каждой комнате установлены сплит системы. При продаже остается вся мебель и бытовая техника. В кухне установлена индукционная варочная плита, духовой шкаф, посудомоечная машина. Выход на лоджию из кухни. На лоджии установлен теплый пол. Квартира полностью готова к проживанию. Никто не прописан. Обременений нет. Материнский капитал не использовался. Готовы к сделке. Территория жилого комплекса Сердце Ростова 2 полностью закрыта. Имеется подземный паркинг и места во дворе. В шаговой доступности школа №90, лицей № 56, детский сад 121, Южный Университет (ИУБиП), Университет РГУПС и колледж РГУПС, поликлиника 12, магазины Вкусвилл, Магнит, Пятерочка, пункты выдачи заказало Озон, Wildberries, Яндекс маркет. Так же рядом расположен ТЦ Горизонт и аквапарк H2O. До центра города всего 10 минут или 3-4 остановки транспорта, которые находятся буквально в 3 минутах ходьбы. Инфраструктура ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Вахтангова Ольга](#)

Телефон: [+79612804220](tel:+79612804220)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	24
Этажей всего	24	Площадь кухни	14.00 кв. м

