

Купить квартиру за 5 880 000 рублей на ул 35-я линия, 26Я

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 35-я линия, 26Я

5 880 000 Р

117 600Р за м²



50.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

17 из 24

Этаж

Дом сдан. 15 минут от центра. Пробок нет в любое время дня. Широкий проспект ведет к дому + много небольших улиц. Рядом парки стадион. Вид из окна на парк и стадион. Несколько разных детских площадок в комплексе. Рассчитанные на разные возрасты. в том числе спортивные с тренажерами. Где уже проходят занятия и секции. Стильная входная группа, консьерж, сверх современные лифты в доме. Уже планируются магазины, пекарни (все на территории). Огромная многоярусная закрытая парковка. Есть на фото. Именно закрытая. Теплая. Приобретается отдельно. Но сейчас много хороших, недорогих вариантов. и плюс только с моего подъезда можно сразу пройти на теплую парковку (не нужно выходить на улицу) . Эксплуатируемая крыша паркинга. На ней расположена ещё одна спортивная площадка. Из окна ее видно. На фото есть Наземный открытый паркинг тоже есть. Собственник. торг возможен

👁 1 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885739853](tel:+79885739853)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	17
Этажей всего	24	Площадь жилая	38.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

