

Купить квартиру за 3 999 000 рублей на улица Немировича-Данченко, 76 к6

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Немировича-Данченко, 76 к6

3 999 000 Р

105 237Р за м²



38.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 109108995 Продаю светлую 1-комн. квартиру в мкр. Каменка, на пл. 2-й Пятилетки, рядом с РГУПСом (РИИЖТом). Тихий зеленый район со всей городской инфраструктурой. Преимущества данной квартиры: -- Комфортный 7 этаж, квартира в середине дома; -- Большая кухня 10 кв.м, комната 19 кв.м, общая площадь 38 кв.м; -- Утепленный застекленный мет/пласт. балкон; -- Полноценная гардеробная 2 кв.м; -- Заменены трубы водоснабжения, установлены приборы учета, в санузле на стенах современная плитка; -- Чистый подъезд после ремонта, установлены новые лифты Ваша выгода: Квартира продается со всей мебелью и бытовой техникой - полностью готова к заселению; Открытый вид на город и зеленый частный сектор; В шаговой доступности два детских сада (один из них находится во дворе дома), школа N40, остановки транспорта во все районы города, парковая зона с беговыми дорожками и детской площадкой, аквапарк Лагуна, прогулочные аллеи вдоль реки. На площади сетевые магазины, продуктовый рынок с фермерскими товарами, музыкальная школа им. Свиридова; До центра города 5 мин. езды на транспорте! Рядом несколько ВУЗов: РГУПС (РИИЖТ), Университет Правосудия, ДГТУ, и Медицинский колледж; Документы готовы к сделке, один взрослый собственник, квартира без обременений и без перепланировок! Идеальное соотношение цены ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885824709](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



