

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Седова, 71

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Седова, 71

5 000 000 Р

100 000Р за м²



50.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 108828382 В самом центре города Ростова-на-Дону в продаже просторная трехкомнатная квартира на третьем этаже. Три изолированных комнаты, кухня, совмещенный санузел, два балкона. В квартире индивидуальное отопление, стоит новый двухконтурный котел. Заменены коммуникации: трубы, радиаторы, электрика. Высокие потолки - 3,2 метра. В доме всего 6 квартир. Двор с закрытой территорией, нет проблем с парковочными местами. Есть выход на чердак - можно использовать для хранения сезонных вещей. В ходе программы капитального ремонта в доме была заменена электрика: щитки и освещение в подъезде, а также сделана новая кровля. Обременений нет. Один взрослый собственник. Развитая инфраструктура: в пешей доступности детские сады 158, 50, лицей 51, учебно-лабораторный корпус ДГТУ, музыкальный театр. Отличная транспортная развязка. Агентство недвижимости Брелок основано в 2018 году. На сегодняшний день компания имеет 6 офисов продаж в Ростове-на-Дону, продаем недвижимость на всей территории РФ. Наша Миссия: Помогаем решать вопросы с недвижимостью, открыто передавая многолетний опыт падений и взлетов. С нами вы вырастаете в доходе и достигнете своих целей. Мы за новый, более качественный уровень жизни! АН Брелок - лучшая региональная риэлторская организация на вторичном рынке жилья, численностью ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885706321](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь комнат	38.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

