

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на 19-я линия, 14

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 19-я линия, 14

6 200 000 Р

84 932Р за м²



73.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продаю трёхкомнатную квартиру в ЦЕНТРЕ НАХИЧЕВАНИ! ДАННЫЙ ДОМ ЯВЛЯЕТСЯ ИСТОРИЧЕСКОЙ ЦЕННОСТЬ РОСТОВА НА ДОНУ!!! (на потолках осталась лепнина-под ретоврацию). Кирпичный дом 1914 года, толщина стен 70см! Высота потолка порядка 3.3метра!!! Полная звукоизоляция! Общая площадь 73 кв., включает в себя три комнаты (17,6 кв.м ; 21 кв м и 8,4 кв.м) Площадь кухни 12.6 кв.м .В одной из комнат имеется камин. В квартире требуется ремонт, крыша в одном месте требует ремонт. Отдельный вход в квартиру, двор, навес под парковку! Прекрасные соседи, дружный двор! Квартира двухкомнатная, комнаты отдельные! При желании можно сделать перепланировку(количество окон позволяет) Полная звукоизоляция! И теперь о бонусах))) Под квартирой ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ, ВЫСОТА ПОТОЛКА 2.2м площадь 60м² три комнаты!!! По итогу общая площадь с учётом цоколя 133 кв. Номер в базе: 8553019. Код пользователя: 181826

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Родионова Екатерина Андреевна](#)

Телефон: [+79612769426](tel:+79612769426)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	13.00 кв. м

