

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на пр-кт Королева, 15

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Королева, 15

5 700 000 Р

111 765Р за м²



51.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Квартира с ремонтом. Электричество, сантехника, трубы все поменяно. Пол полностью из паркета - дуб. Оставляем кухню, другие элементы мебели по договоренности. Стены ровные под любой вид изменений. Покрытые стен рагожка под покраску. Во всей квартире натянуты потолки. Стены на кухне все в плитке. Собственник один. Обременений нет. Сосед на лестничной площадке - один, тихий. В квартире есть гардеробная. Зимой в квартире топят очень жарко. Капитальный ремонт в доме запланирован на 2030 год. Сейчас обновили крышу, щитки и лифт в доме. Управляющая компания отличная - Квадро. В подъезде всегда тихо и чисто. Рядом 2 детских садика в 1 минуте ходьбы и 5. Рядом школа, гимназия и стадион. Магазины в шаговой доступности. Остановка в 1 минуте от дома. Дом находится между рынком Квадро и Шайбой. Полная развязка под любой вид транспорта. Рядом торговый центр Северный, Галактика, Орбита, Парк. Рядом три фитнес клуба: Фитрон, а фитнес и Метрофитнес. Цена без торга. Эксклюзив не подписываем. Показ до 18:00 по предварительной договоренности. Звонки принимаю с 12:00-17:00 в другое время не звонить, после 17:00 пишите по любым вопросам.

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885815760](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



