

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Мачтовая улица, 5Г

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Мачтовая улица, 5Г

5 500 000 Р

127 907Р за м²



43.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается просторная евродвушка площадью 43 м² с двумя лоджиями в экологически благополучном районе города. Квартира расположена в зеленой зоне рядом с Змеевской балкой — местом с живописным ландшафтом, родником и ботаническим садом, что создает идеальные условия для прогулок и отдыха на природе. Дом находится в ухоженном дворе с садом, спортивной площадкой, магазином шаговой доступности и детской игровой зоной. Планировка «бабочка» обеспечивает функциональное зонирование: две лоджии с выходами из кухни и комнаты, окна на две стороны света гарантируют хорошую инсоляцию и проветривание. Кухня площадью 15,5 м² позволяет комфортно разместить обеденную группу и современную технику, а просторная комната 19 м² подойдет как для спальни, так и для гостиной. Состояние квартиры отличное — светлые стены, качественная отделка, исправные коммуникации, что позволяет заселяться сразу без дополнительных вложений. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, остановки общественного транспорта, а выезд на основные магистрали города занимает несколько минут. Это удачный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и близость к природе без ущерба для городской мобильности. Номер в базе: 8931383. Код пользователя: 158155

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: Чернышов Илья Романович

Телефон: +79124305587

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	15.00 кв. м

