

Купить квартиру за 9 300 000 рублей на ул Магнитогорская, 1а

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Магнитогорская, 1а

9 300 000 Р

143 077Р за м²



65.00 м²

Общая

26.60 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

16 из 21

Этаж

Продается 3 комнатная квартира в ЖК Екатерининский . Дом сдан и заселен. Выполнен полноценный качественный ремонт (квартиру делали для себя). Планировка Евро 3: кухня-гостиная + 2 спальни. Окна на 3 стороны. Выполнен ремонт из дорогих материалов, установлена сантехника Премиум-класса. Заменены металлопластиковые окна, лоджия остеклена и утеплена ,просторный совмещенный санузел, также установлена система теплый пол, входная дверь заменена, проведены трассы для сплит-систем, выполнена шумоизоляция стен и потолка. На территории жилого комплекса современные детские и спортивные площадки, зоны отдыха и барбекю, детский сад, магазины, фитнес клуб, озеленение ,освещение, видеонаблюдение ,охрана, паркинг, развитая инфраструктура действующие пекарни, Пятерочка, химчистка, парикмахерская и т. д. В квартире еще никто не проживал. Покажу в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Арт. 58488789

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185487244](tel:+79185487244)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	16	Этажей всего	21
Площадь жилая	26.60 кв. м	Площадь комнат	11.80 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		

