Купить квартиру за 7 150 000 рублей на б-р Комарова, 7

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, б-р Комарова, 7

7 150 000 Р
140 196Р за м^2

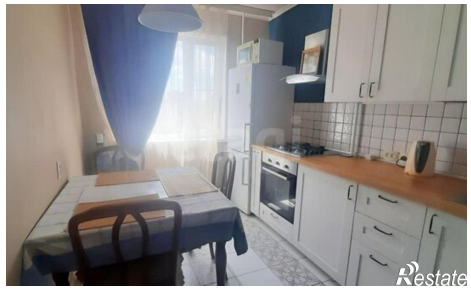
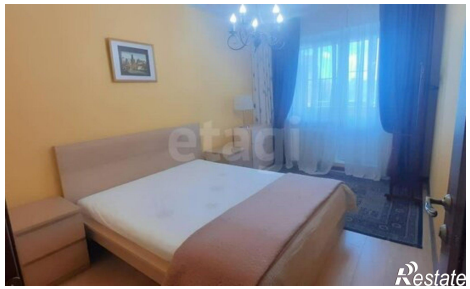
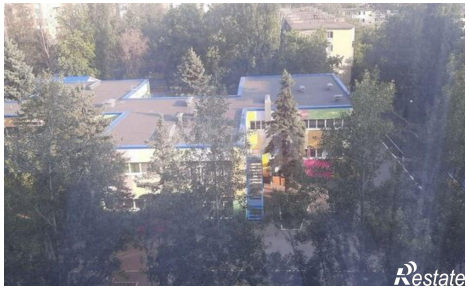
51.00 м^2	9.00 м^2	7 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 51,1 кв. м с утепленной лоджией (3,3 кв. м) в престижном районе Северного. Объект полностью готов к проживанию: выполнен качественный евроремонт, вся мебель и техника остаются новому владельцу. Планировка включает светлую кухню-гостиную, изолированную спальню с гардеробной зоной и современный санузел. Кухня оборудована техникой Gorenje и Samsung, гарнитуром от IKEA с практичной столешницей. В жилых комнатах установлен кондиционер Toshiba, добротная мебель из массива дуба и функциональные системы хранения. Санузел совмещенный, с испанской ванной и стиральной машиной Electrolux. Расположение относится к ключевым преимуществам: дом находится в центре «золотого квадрата» с развитой инфраструктурой. В пешей доступности — супермаркет «Окей», магазины «Магнит» и «Пятерочка», детский сад, школа, гимназия, поликлиника и транспортные остановки с маршрутами во все районы города. В шаговой доступности — парк Дружба, пруды, зоны отдыха, а также рынки «Шайба» и «Северный» для ежедневных покупок. Транспортная доступность обеспечивается близостью остановок «ул. Добровольского» и «бул. Комарова». Квартира продается напрямую от собственника без обременений, в собственности более 10 лет. Лоджия утеплена, обшита панелями и оборудована стеллажами ...

0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: Хачатурьян Елена Валерьевна

Телефон: +79612698746

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м