

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на пр-кт 40-летия Победы, 69/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, 69/3

3 750 000 Р

79 787Р за м²



47.00 м²

Общая

30.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 108695740 Продается двухкомнатная квартира в микрорайоне Александровка. Требуется косметический ремонт. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда будет достаточно света и свежего воздуха. В квартире отдельный санузел и один балкон, который можно использовать в качестве дополнительного пространства для отдыха или хранения. Мебель по договорённости. Дом в хорошем состоянии, кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию и теплоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет комфортно. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Район, в котором находится квартира, отлично развит. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, магазины. Это делает квартиру идеальным выбором для семей с детьми и тех, кто ценит удобство и близость к инфраструктуре.

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198959019](tel:+79198959019)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.50 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



