

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Старочеркасский переулок, 10

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Старочеркасский переулок, 10

5 700 000 Р

90 476Р за м²



63.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме 1978 года постройки, расположенная в Октябрьском районе. Общая площадь 68 кв. м включает три изолированные комнаты (18, 15 и 12 кв. м), что оптимально подходит для семьи с детьми или тех, кто ценит личное пространство. Кухня площадью 9 кв. м функционально организована, санузел отдельный, в квартире проведен современный ремонт с качественной чистовой отделкой — стены выровнены и покрашены, полы покрыты ламинатом, установлены металлопластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами. Квартира находится на втором этаже пятиэтажного дома, что обеспечивает удобный доступ без лифта и минимум соседей. Дом расположен в развитом районе с полной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся две школы, детский сад, поликлиника, супермаркеты и аптеки. Остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы обеспечивает быстрый доступ к центру города и основным транспортным узлам. Близость парковой зоны создает приятную атмосферу для прогулок. Техническое состояние дома отличное — капитальный ремонт проведен пять лет назад, обновлены фасад, кровля и инженерные коммуникации. Квартира полностью готова к проживанию, не требует дополнительных вложений и продается с чистой юридической историей. Для осмотра и дополнительной информации ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Хан Михаил Павлович](#)

Телефон: [+79612787956](tel:+79612787956)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

