

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на пр-кт Ленина, 47

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, 47

3 100 000 Р

100 000Р за м²



31.00 м²

Общая

20.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Арт. 108336793 Продаю 2-х комнатную квартиру. Общей площадью 31.4 кв.м. На 1-ом этаже 2-х этажного кирпичного дома. Высота потолков 2.83 м. Санузел совмещенный. Горячая вода и отопление от двухконтурного настенного котла. Квартира в нормальном жилом состоянии. Окна металлопластиковые. В доме недавно проводился ремонт. Заменены на пластик все трубы и стояки. Отремонтирован фасад. К квартире относятся 3 кладовки в подвале, общей площадью 12 кв.м. Перед домом высажен цветник и плодовые деревья. Дом удобно расположен. До РИИЖТ (РГУПС), не больше 5 мин. пешком. В шаговой доступности магазины, школа, детский садик, поликлиника. Остановка общественного транспорта в 2-х шагах от дома. Прекрасно подойдет как для жизни, так и для сдачи в аренду! Звоните! Покажу в удобное для вас время! Номер лота 108336793

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882517416](tel:+79882517416)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	20.40 кв. м	Площадь комнат	11.70 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

