

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул Орбитальная, 82/1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Орбитальная, 82/1

6 900 000 Р

89 610Р за м²



77.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается трехкомнатная квартира площадью 76,7 м² на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома по улице Орбитальная. Квартира отличается удачной планировкой, отдельный санузел и просторный холл. Большие окна во всех помещениях обеспечивают отличное естественное освещение в течение всего дня. Высота потолков 2,7 м создает ощущение простора. Состояние квартиры хорошее: ровные стены, качественная стяжка пола, заменены межкомнатные двери, установлены стеклопакеты. Сантехника и электрика в рабочем состоянии, при необходимости возможен косметический ремонт под индивидуальные предпочтения. Дом расположен в развитом районе с удобной транспортной доступностью: в 3 минутах ходьбы остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и к крупным торговым центрам. В шаговой доступности детский сад, школа, аптека, супермаркет и отделение банка. Во дворе оборудована детская площадка, есть парковочные места для жильцов. Благодаря удачному расположению окон жилые комнаты выходят во двор. Дом подключен ко всем центральным коммуникациям, включая газовое отопление. Управляющая компания регулярно проводит текущий ремонт и поддерживает общедомовое имущество в хорошем состоянии. Квартира подойдет как для семьи с детьми, так и для инвестиции — район пользуется стабильным спросом на аренду ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Тарасенко Максим Александрович](#)

Телефон: [+79612775019](tel:+79612775019)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	11.00 кв. м

