

Купить квартиру за 4 790 000 рублей на улица Седова, 109

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Седова, 109

4 790 000 Р

106 444Р за м²



45.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 44,9 м² в самом центре Ростова! Объект расположен на первом этаже двухэтажного дома. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный косметический ремонт с использованием современных материалов, Санузел совмещенный, кухня компактная, но функциональная, с возможностью размещения необходимой бытовой техники. Дом находится в закрытом дворе с подсобным помещением для хранения сезонных предметов. Большое преимущество локации — развитая инфраструктура в пешей доступности. В нескольких минутах ходьбы расположена Набережная Дона с прогулочными зонами, кафе, ресторанами и магазинами. В радиусе 500 метров находятся детские сады, школы, Донской государственный технический университет, а также Центральный рынок с широким ассортиментом свежих продуктов. Транспортная доступность очень развитая — в десяти минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Бесплатное юридическое сопровождение сделки и помощь в одобрении ипотеки! Проведу показ в любое время. Звоните! Номер в базе: 8917680. Код пользователя: 39161

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Сафарян Люси Ваграмовна](#)

Телефон: [+79612787340](tel:+79612787340)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	11.00 кв. м

