

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на 2-й Пламенный переулок, 5

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-й Пламенный переулок, 5

4 200 000 Р

140 000Р за м²



30.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 7

Этаж

Продается квартира площадью 30 м² расположена на 7 этаже семиэтажного дома, построенного в 2012 году. Объект находится в престижном западном районе, в шаговой доступности от торгового центра «Золотой Вавилон» и 2-й областной больницы, что обеспечивает удобство для повседневных нужд. Жилая площадь составляет 12,5 м², кухня — 8,7 м², что оптимально для комфортного проживания одного человека или пары. Высота потолков 2,7 м, качественный евроремонт с продуманной отделкой делает помещение готовым к заселению без дополнительных вложений. Район отличается спокойной атмосферой и благоустроенной территорией, что особенно ценно для тех, кто ищет тихое место для жизни в черте города. Квартира подходит как для долгосрочного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря удачному расположению и востребованности района среди арендаторов. Дом находится в зоне с развитой инфраструктурой: вблизи есть остановки общественного транспорта, аптеки, кафе и супермаркеты, что избавляет от необходимости длительных поездок за покупками или решения бытовых вопросов. Состояние объекта позволяет новому владельцу сразу воспользоваться всеми преимуществами жилья без необходимости проведения ремонта. Планировка эффективно использует пространство, обеспечивая функциональность даже при компактных размерах. Квартира ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Станченков Артем Александрович](#)

Телефон: [+79612791475](tel:+79612791475)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	7	Площадь кухни	9.00 кв. м

