

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на Ворошиловский пр-кт, 82/4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ворошиловский пр-кт, 82/4

9 900 000 Р

188 213Р за м<sup>2</sup>



52.60 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 25

Этаж

Продается просторная 2-комнатная квартира в современном жилом комплексе на Ворошиловском проспекте, Ростов-на-Дону. Общая площадь квартиры 52.6 кв.м, из которых 28 кв.м жилая площадь и 10.5 кв.м просторная кухня. Квартира расположена на 14 этаже 25-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2024 году. В квартире есть один совмещенный санузел и балкон. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть отличная возможность создать интерьер по своему вкусу и стилю. Просторная планировка позволит воплотить самые смелые дизайнерские идеи. В доме установлены два лифта пассажирский и грузовой, что обеспечивает удобство перемещения. Дом находится в новом и современном районе с развитой инфраструктурой. Рядом расположены школы, детские сады, клиники и множество магазинов. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, оформление сделки возможно в кратчайшие сроки. Подходит для покупки в ипотеку. Агент готов предоставить юридическую поддержку на всех этапах сделки. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры и района! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором вашего нового дома. Звоните

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Смена](#)

Телефон: [+79094321913](tel:+79094321913)

## Характеристики

|                       |                   |                  |                     |
|-----------------------|-------------------|------------------|---------------------|
| Количество комнат     | 2                 | Тип дома         | кирпично-монолитный |
| Этаж                  | 14                | Этажей всего     | 25                  |
| Состояние объекта     | требуется ремонта | Наличие балкона  | да                  |
| Санузел               | совмещенный с/у   | Площадь жилая    | 28.00 кв. м         |
| Площадь кухни         | 10.00 кв. м       | Наличие парковки | нет                 |
| Наличие мусоропровода | нет               |                  |                     |

