

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Долomanовский пер, 118

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Долomanовский пер, 118

7 500 000 Р

208 333Р за м²



36.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

11 из 19

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 36 м² расположена на 11 этаже 18-этажного кирпичного дома в Долomanовском переулке, 118. Жилая зона составляет 16 м², кухня — 11 м², что позволяет удобно разместить мебель и бытовую технику. Высота потолков 2,8 м создает ощущение простора. Квартира сдана в 2016 году, находится в отличном состоянии: выполнен качественный ремонт, совмещенный санузел облицован керамической плиткой. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами. На придомовой территории обустроена наземная парковка. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности школы, детские сады, медицинские учреждения, супермаркеты и магазины повседневного спроса. Уютный Центр!! Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций — высокий спрос на аренду в этом районе обеспечит стабильный доход от 40000 в месяц, без учета коммунальных платежей. Звоните! Номер в базе: 8920293. Код пользователя: 178531

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Мирошниченко Надежда Михайловна](#)

Телефон: [+79612803238](tel:+79612803238)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	19	Площадь кухни	11.00 кв. м

