

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на улица Волкова, 7/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова, 7/1

5 150 000 Р

114 444Р за м²



45.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1647789. Продаю уютную, теплую квартиру в золотом Квадрате Северного жилого массива. Квартира не угловая. В квартире 2 изолированные комнаты. Окна выходят на две стороны во двор и на парковую аллею бульвара Новоселов. Санузел совмещенный. Дом после капитального ремонта. В доме чистый и ухоженный подъезд с домофоном. Квартира была в собственности только одной семьи. Один взрослый собственник. Квартира расположена в отличном месте, в районе с развитой инфраструктурой. В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ: 104 и 76 школы, детские сады, Сбербанк и др. банки, поликлиника, почта, магазины в том числе: ТЦ ВОЛКОВА, ТЦ ВАВИЛОН, Гипермаркет ОКЕЙ, Пятерочка, Магнит, Северный рынок, Золотой колос, пекарни, аптеки, кафе и пиццерии. Возле дома ухоженная новая (заново отремонтированная) парковая аллея на бульваре Новосёлов, с новой тротуарной плиткой, новыми скамейками и местами для прогулок и отдыха, игровыми площадками для детей, красивые деревья и цветочные клумбы. Рядом остановка общественного транспорта. Показ по согласованию. Торг.

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896312341](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



