

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на 16-я линия, 61/30

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 16-я линия, 61/30

11 200 000 Р

228 571Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 12

Этаж

Арт. 108520267 Продаётся стильная евродвушка с видом, достойным лучших страниц вашей жизни, всего в 10 минутах от Театральной площади! Квартира расположена в доме бизнес-класса, в районе Нахичевань, от надёжного застройщика, СК Кристина. Общая площадь квартиры — 49,7 м<sup>2</sup>, 4 этаж 12-ти этажного дома. Интерьер выполнен в современном дизайнерском стиле с применением качественных и дорогостоящих материалов. Стены отделаны декоративным покрытием, которое не только эстетично, но и практично в уходе. Полы — с системой подогрева, создающей максимальный комфорт в любое время года. Планировка продумана до мелочей: просторная кухня-гостиная с прекрасным видом на город, функциональная смарт-спальня, все это позволяет грамотно организовать пространство. Мебель премиального сегмента, подобрана со вкусом и остаётся новым владельцам. Установлены качественные межкомнатные двери и дорогая сантехника от бренда Leman, зарекомендовавшего себя в сегменте luxury. Квартира идеально подойдёт тем, кто ценит стиль, комфорт и безопасность. Дом расположен на закрытой охраняемой территории с видеонаблюдением, консьерж-сервисом, детской и спортивной площадками, а также зонами отдыха для взрослых. Здесь всё продумано для жизни с высоким уровнем комфорта. Развитая инфраструктура: супермаркеты, фитнес-центры ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896311866](tel:+79896311866)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 4           | Этажей всего   | 12          |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м | Площадь комнат | 16.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |                |             |



