

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Погодина, 20 к4

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Погодина, 20 к4

5 500 000 Р

117 021Р за м²



47.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира на первом высоком этаже в капитально отремонтированном доме. Объект полностью готов к проживанию: проведена новая электрика, установлен сплит-система, оставлена функциональная мебель. Планировка рациональная — изолированные комнаты, отдельный санузел, вместительная прихожая с кладовой, которую легко преобразовать в гардеробную. Высокие потолки и окна, выходящие в тихий зеленый двор, создают ощущение простора и комфорта. Квартира включает два открытых парковочных места и вместительный сарай во дворе для хранения вещей. Дом находится в благоустроенном, тихом районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности школы, детские сады, поликлиника, парк, игровые площадки и несколько торговых центров, включая Горизонт и РИО . Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в другие районы города. В 2024 году проведен капитальный ремонт дома: обновлены коммуникации, фасад, подъезды содержатся в чистоте. На площадке всего три квартиры, что гарантирует минимум постороннего шума. Это удачный вариант для тех, кто ценит удобное расположение, качественный ремонт и продуманную планировку без необходимости дополнительных вложений. Код пользователя: 181482 Номер в базе: 8913025

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185847612](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь кухни	6.00 кв. м		



